# TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Corporate Identity Number: L27200MH1985PLC035841

Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13<sup>th</sup> Floor, behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022.Tel: +91(22) 62704900. Web: <a href="https://www.terraformrealstate.com">www.terraformrealstate.com</a> E-mail: <a href="mailto:secretarial@terraformrealty.com">secretarial@terraformrealty.com</a>

August 14, 2024

To,
Department of Corporate Services - CRD
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400 001.

Company Code: 512157

Dear Sir/Madam,

Sub: <u>Terraform Realstate Limited</u>: <u>Compliance pursuant to Regulation 30 of SEBI</u>
(<u>Listing Obligations and Disclosure Requirements</u>) <u>Regulation, 2015 ("Listing Regulations"</u>)

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of extract of Un-Audited Financial Results of the Company for the First Quarter ended June 30, 2024 published today in Navshakti (Marathi) newspaper and Free Press Journal (English) newspaper in accordance with Regulation 47 of the Listing Regulations.

We request you to take the above information on record.

Mumbai

Thanking You

Yours Faithfully,

FOR TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Mrs. Ankita Gupta

Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above



NOTICE is hereby given to the members of the Public at large that we are investigating the title of MRS.
HEENA RAMESH CHHEDA and MR. RASIK CHHEDA in respect of their right, title and interest in / to: [a] all that piece and parcel of land bearing Plot No. 78, C.S. No. 1788, admeasuring about 485.79 sq.mtrs., situated at Shivaji Park, G-North Ward, Mumbai – 400028 ("said Property"), upon which they are currently constructing a building on the said Property known as "The Pavilion" which is registered with the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority, bearing Registration No P51900048161 ("said Project"); and [b] the Apartment on 18<sup>th</sup> floor of the said Project admeasuring 2070.90 sq.ft. carpet area along with all appurtenances thereto, and two car

parking spaces ("said Apartment"). Any person having any right, title interest, claim or demand whatsoever in to or upon or against the right, title or interest in respect of the said Property and/or said Apartment and/or part thereof whether by way of inheritance, share, sale, mortgage, transfer, lease, licence, tenancy, lien, lis pendens, charge, trust, maintenance, easement, gift, devise, bequest, exchange possession or encumbrance or otherwise howsoever is hereby required to give notice thereof in writing along with documentary proof to the undersigned at the address given below within 14 working days from the date of publication hereof, failing which any such claim or demand shall be treated as waived and / or abandoned for all intents and purposes and shall not be binding on the said Property and/or said sd/

Date: 14.08.2024

Adv. Shaheda Madraswala Flat No.2, Marques Villa, 187, Old Cadell Road, Next to Bombay Scottish School Mahim (West), Mumbai - 400 016 Email: shaheda22@gmail.com

EXTRACT

### eClerx **eClerx Services Limited**

CIN: L72200MH2000PLC125319 Regd. Office: Sonawala Building, 1<sup>st</sup> Floor, 29, Bank Street, Fort, Mumbai - 400 023

Phone: +91 (22) 6614 8301, Fax: +91 (22) 6614 8655, Email: investor@eclerx.com, Website: www.eclerx.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

(Rupees in million, except per share data)						
		Quarter ended		Year ended		
Particulars	June 30, 2024	March 31, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024		
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)		
Total income from operations	7,819.22	7,665.29	6,844.77	29,255.43		
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,479.08	1,794.64	1,406.32	6,911.71		
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,479.08	1,794.64	1,406.32	6,893.36		
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,120.45	1,298.92	1,066.59	5,117.31		
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,097.93	1,227.99	1,243.71	5,326.65		
Paid up equity share capital (Face value of Rs.10 each, fully paid up)	483.22	482.32	482.18	482.32		
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in Audited Balance Sheet of the previous year				22,050.79		
Earnings per share (EPS) (for continuing and discontinued operations) (of Rs.10 each) (Not annualised)						
Basic Diluted	23.13 22.72	27.07 26.55	22.12 21.82	106.15 104.38		

Extract of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2024

		Year ended			
Particulars	June 30, 2024	March 31, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024	
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	
Total income from operations	5,686.74	5,605.98	4,951.79	20,948.30	
Profit before tax	934.96	1,279.33	1,057.57	4,798.63	
Profit after tax	703.66	948.98	797.98	3,570.43	
Profit after tax	703.66	948.98	797.98	3,570.4	

The above is an extract of the detailed format of the unaudited Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited financial results are available on the Stock Exchanges websites, www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website www.eclerx.com

> For and on behalf of Board of Directors Kapil Jain

> > **Managing Director & Group CEO**

(₹ in lakhs)

Place : Mumbai Date : August 13, 2024

# RAMA PETROCHEMICALS LIMITED

Regd. Office: Savroli Kharpada Road, Village Vashivalli, P.O. Patalganga, Taluka Khalapur, Dist. Raigad - 410220, Maharashtra. Tel. No.: (02192) 250329 / 251211; Email: compliance@ramapetrochemicals.com; Website: www.ramapetrochemicals.com

Corporate Identification No.: L23200MH1985PLC035187

•	
OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RES	ULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

			Conso	lidated	
Sr	Particulars			Year Ended	
No	Fattlodiais	30.06.2024 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	30.06.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	0.03	79.87	43.43	162.43
2	Profit/ (Loss) for the period before Tax and Exceptional Items	(152.57)	(1.33)	(46.42)	(166.75)
3	Profit/(Loss) for the period before Tax after exceptional items	(152.57)	(1.33)	(46.42)	(40.72)
4	Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional items)	(152.57)	(1.33)	(46.42)	(40.72)
5	Other Comprehensive Income /(Expenses)	0.03	(0.39)	0.17	0.13
6	Total Comprehensive Profit/(Loss) for the period	(152.54)	(1.72)	(46.25)	(40.59)
7	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- per Share)	1,046.94	1,046.94	1,046.94	1,046.94
8	Earning per Share (not annualised) (of ₹ 10/- per Share)				
	Basic - ₹	(1.46)	(0.02)	(0.44)	(0.39)
	Diluted - ₹	(1.46)	(0.02)	(0.44)	(0.39)

Place: Mumbai

Date : August 12, 2024

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on Stock Exchange website www.bseindia.com and under Financial section of our website at http://www.ramapetrochemicals.com
- The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on August, 12 2024
- The specified items of the Standalone financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2024 are given below:

Additional Information on Standalone Financial results is as follows:

(₹ in lakhs)

		Standalone					
Sr	Particulars		Year Ended				
No	T di Nodidio	30.06.2024 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	30.06.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)		
1	Revenue from Operations	0.02	78.82	43.43	161.30		
2	Profit/(Loss) before Tax (after Extraordinary/Exceptional items)	(152.12)	(1.64)	(45.97)	(39.57)		
3	Profit/(Loss) after Tax	(152.12)	(1.64)	(45.97)	(39.57)		
4	Total Comprehensive Profit/(Loss)	(152.09)	(2.03)	(45.80)	(39.44)		

For RAMA PETROCHEMICALS LTD Place: Mumbai

H. D. RAMSINGHANI MANAGING DIRECTOR DIN: 00035416

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my clients Mr. Ratan Lavu Kadam & Mrs Shweta Ratan Kadam that they intends to purchase Flat No.D-702, 7th Floor, 'D Wing, Building No.1, New Dindosh Maitreyee CHS Ltd., New MHADA Colony, Gen. Arunkumar Vaidya Marg New Dindoshi, Malad (East), Mumbai 400 097, admeasuring 437 Sq. ft. Carpet area, bearing S.No.239/1 (part), C.T.S. No.827E of Village- Malad (East), Taluka- Borivali, M.S.D., from its owner Mrs. Rukhiya Moosa W/o. Mangha

Parambil Moosa All persons having any claim, interest or objection of whatsoever nature in respect of the said Flat No.D-702 are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at the address given below with supporting documents within 14 days from the date of publication of this notice, failing which such claim/s or objections/, if any shall be considered as waived and abandoned and my clients will proceed to purchase the said Flat No.D-702 and complete the sale transaction without any hindrance.

Place : Mumbai Sd/-Date : 14.08.2024 Mukesh T. Singh Advocate, High Court, 13/14, Shree Shreemal House, Station Road, Goregaon (West), Mumbai- 400 104

Mobile No.9821545765

Date: 14-08-2024

# Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

**Aadhar Housing Finance Limited** 

Kalyan Branch: Office No.401, 4th Floor, Bldg No.3, Sarvodaya Enclaves, Opp Ramdev Hotel, Agra Road, Sahjanand Chowk, Kalvan West, Dist Thane-421202, Maharashtra

### APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 07400001296 / Kalyan Branch), Pravin Laxman Sakpal (Borrower), Rajeshri Namdev Jadhav (Co-Borrower), Vishvanath Namdev Sakpal (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, S No 15 H No 21 Flat No 010 Gr Floor B Wing Vaishnavi Apt Nr Water Tank Nr Marathi School Chinchpada Grampanchyat Rd, Thane, Maharashtra - 421306 Boundaries: East- Sara Plaza/Flat No. 007, West- Open Space/Other Property, North - Open Space/ Flat No 011, South - Open/Flat No 007	13-05-2024 ₹ 8,38,859/-	12-08-2024
Pla	ace : Maharashtra	<b>Authorised Off</b>	ficer	

NYKAA

### FSN E-COMMERCE VENTURES LIMITED

CIN: L52600MH2012PLC230136

Regd. Office: 104, Vasan Udyog Bhavan, Sun Mill Compound, Tulsi Pipe Road, Lower Parel, Mumbai - 400013. Website: www.nykaa.com, Email id: investor-relation@nykaa.com

### EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

(Rs in Crore, except per share data)

Sr.				Year ended	
No.	Particulars	June 30, 2024	March 31, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income	1,753.44	1,675.04	1,428.54	6,415.56
2	Profit before tax	22.08	19.56	9.71	69.02
3	Profit after tax	14.24	9.74	6.45	43.71
4	Share in loss of associate	(0.60)	(0.67)	(1.03)	(3.97)
5	Profit for the period	13.64	9.07	5.42	39.74
6	Total Comprehensive Income	13.64	9.86	5.64	40.18
7	Paid-up equity share capital	285.68	285.60	285.29	285.60
	Face value (In Re)	1.00	1.00	1.00	1.00
8	Other Equity as shown in the Audited Balance sheet of previous year				976.63
9	Earnings per equity share of face value of Re 1/- each (not annualised)				
	Basic (In Re)	0.03	0.02	0.02	0.11
	Diluted (In Re)	0.03	0.02	0.02	0.11

- The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on company's website (www.nykaa.com)
- Financial results of FSN E-Commerce Ventures Limited (standalone):

	Year ended	
3	March 31, 2024	
	4.6 114 154	-

(Rs. in Crore)

	Sr.				Year ended	
	No.	Particulars	June 30, 2024	March 31, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024
L			(Unaudited)	(Unaudited)*	(Unaudited)*	(Audited)*
	1	Total Income	142.01	163.86	102.60	497.16
	2	Profit before tax	23.93	52.94	6.01	93.92
	3	Profit after tax	42.23	86.31	5.21	121.02

Restated (Refer Note 2 of the Standalone Financial Results)

- The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on August 13, 2024.
- The review as required under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 has been completed by the statutory auditors of the company for the quarter ended June 30, 2024
- The results for the quarter ended March 31, 2024 are balancing figures between audited results for the full financial year and the published year to date figures upto the third quarter of the respective financial year which were subjected to limited review by statutory auditors.

For and on Behalf of Board of Directors of **FSN E-Commerce Ventures Limited** 

Date: August 13, 2024

Falguni Nayar Executive Chairperson, CEO & Managing Director

Adfactors 260

(₹ in Lakhs)

24.71\*

# TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Regd. Office: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. T: +91 (22) 62704900. CIN: L27200MH1985PLC035841 Web: www.terraformrealstate.com; E-mail: secretarial@terraformrealty.com Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 30th June, 2024

				(Rs. in Lakh	s except EPS)	
Sr.	Particulars		Quarter Ended		Year Ended	
		30-06-2024	31-03-2024	30-06-2023	31-03-2024	
No.		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	
1	Total income from operations	0.002	0.003	0.002	0.010	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,					
	Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.230)	(1.307)	(1.390)	(4.890)	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after					
	Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.230)	(1.307)	(1.390)	(4.890)	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after					
	Exceptional and/or Extraordinary items)	(0.910)	(1.817)	(1.029)	(4.468)	
5	Total Comprehensive Income for the period					
	[Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax)					
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	(0.910)	(1.817)	(1.029)	(4.468)	
6	Equity Share Capital	50.000	50.000	50.000	50.000	
7	Other Equity excluding Revaluation Reserve					
١.	(as shown in the Balance Sheet of previous year)	0	0	0	(2.053)	
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each)					
	(for continuing and discontinuing operations)					
	(not annualised)	(0.400)	(0.000)	(0.000)	(0.004)	
1	Basic / Diluted EPS	(0.182)	(0.363)	(0.206)	(0.894)	

Notes: . The above results for the quarter ended 30th June 2024 are reviewed and recommended by the Audit Comm and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on 13th August 2024

and are subjected to a "Limited Review Report" by the Statutory Auditor.

The results of the Company are available on the Company's website www.terrafor

available on BSE Ltd. respectively. The above statements has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting

practices and policies to the extent applicable The figures of previous periods are regrouped / rearranged wherever considered necessary to corres

the current period presentation. The figures in `Lakhs are rounded off to three decimals

Place : Mumbai Date : 13th August, 2024

For and on behalf of the Board of Directors o Terraform Realstate Limited Vimal K. Shah (Chairperson: DIN - 00716040

# मराढी मनाचा आवाज







# NRB BEARINGS LIMITED

CIN: L29130MH1965PLC013251 Regd. Office: Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai-400001.

Tel: 022-22664570/22664160 | Fax: 022 22660412 Website: www.nrbbearings.com | Email: investorcare@nrb.co.in

3.68\*

25.85\*

2.57\*

3.22\*

Extract of Financial Results for the Quarter ended 30th June. 2024

Standalone Consolidated Quarter Ended | Quarter Ended | Quarter Ended Year Ended Quarter Ended | Quarter Ended | Quarter Ended Year Ended **Particulars** 31.03.24 30.06.23 31.03.24 30.06.24 31.03.24 31.03.24 30.06.24 30.06.23 Unaudited Audited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Total Income from operations 25,335 26,529 24,740 1,02,272 28.929 28,461 27,202 1,09,403 Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) 2,241 3,056 2,498 10,784 3,309 3,347 3.302 12,844 Net Profit for the period before tax 4,107 31,822 2,766 (after Exceptional and/or Extraordinary items) 2,241 4,257 3.309 4.398 31,587 Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) 1,755 2,971 3,567 25,047 2,562 3,177 1,899 24,151 Total Comprehensive Income (after tax) 1,820 3,095 3,663 25,414 2,755 3,088 1,892 24,366 Paid up Equity share capital (par value Rs 2/- each, fully paid) 1.938 1.938 1.938 1,938 1.938 1.938 1.938 1,938 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Balance sheet 82,713 85,661 Earnings per share (before and after extraordinary items) (of Rs. 2/- each) 2.57\* 1.81\* 3.07\* 3.68\* 25.85\* 3.22\* 1.91 24.71\* Basic

Diluted \* Not annualized

Place: Mumbai

Date: 12.08.2024

3

The above results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12 August 2024.

1.81\*

2. The results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Ind AS) Rules, 2015 prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and Companies (Indian Accounting Standard) (Amendment) Rules, 2016.

3.07\*

3. The figures for the quarter ended 31 March 2024 are the balancing figures between audited figures for the financial year ended 31 March 2024 and the published year to date figures upto end of the third

quarter of the said financial year, which were subjected to a limited review by the statutory auditors. Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Yearly Financial Results are available on the websites of BSE http://www.bseindia.com, NSE http://www.nseindia.com and also on Company's website at http://www.nrbbearings.com/

For and on behalf of the Board of Directors

1.91\*

Sd/-(Ms) Harshbeena Zaveri Vice-Chairman & Managing Director

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे

वालीव, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल

सर्व्हे नं. २१, हिस्सा नं. १३, क्षेत्र ३१-००-००

आर. चौ. मी., आकार रू. पै. ३१०.००, ही जमीन

मिळकत श्री. मोहम्मद अयुब मुस्तफा हुसेन शेख व

उपमोगाची असून सदर जमीन मिळकतीमध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिका हयांच्य

कार्यालयात बांधकाम परवानगी मिळणेकरीत

त्यांचे मालकी हक्क निर्विवाद बोजाविरहित आहे

किंवा नाही या परिक्षणाकरता सदर प्रकरण त्यांन

मारोकरे जोपतिलेले आहे. तरी सदर जमीन मेळकतीवर कणाही इसमाचा अथवा संस्थेच

रसाहक्क, अधिकार, विकी, हितसंबंध, दावा

गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा, इत्यादी असेल तः

त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४

दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा

सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता.

वसई, जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्यावर लेखी

कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजनू व्यवहार पुर्ण केला जाईल

इतर हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची

**नोंद. कार्यालय :** गोदरेज कॉलिसीअम, ए विंग, १३०१, १३ वा मजला, एव्हरार्ड नगरमागे, इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत, सायन (पूर्व), मुंबई-४०००२२. त्रूध्वनी : +९१-(२२) -६२७०४९०० ; सीआयएनः एल२७२००एमएच१९८५पीएलसी०३५८४१ वेबसाईट : www.Terraformrealstate.com ; ई-मेल : secretarial@terraformrealty.com ३० जुन, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

अ.	तपशील		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष
死.		३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२४	३०.०६.२०२३	३१.०३.२०२
		अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षि
ξ.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	0.007	600.0	0.00?	0.0
₹.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)				
	(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(१.२३०)	(१.३०७)	(१.३९०)	(8.68
₹.	कालावधीसाठी करपूर्व निञ्चळ नफा/(तोटा)				
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	(१.२३०)	(१.३०७)	(१.३९०)	(४.८९
٧.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)				
	(अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(०.९१०)	(१.८१७)	(१.०२९)	(४.४६
ч.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न				
	(कालावधीसाठी नफा/(तोटा)(करोत्तर) आणि इतर				
	सर्वसामावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन)	(०.९१०)	(१.८१७)	(१.०२९)	(४.४६
ξ.	समभाग भांडवल	40.000	40.000	40.000	40.0
o.	पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून इतर इक्विटी				
	(मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे)	0	0	0	(२.०५
٤.	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे)				
	(अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)				
	(अवार्षिक)				
	– मुलभूत/सौम्यिकृत ईपीएस	(०.१८२)	(0.353)	(०.२०६)	(0.68

- . ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वरील निष्कर्ष हे १३ ऑगस्ट २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या समेत लेखापरीक्षण समितीद्वा पुनर्विलोकित आणि शिकारस करण्यात आले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे मंजुर करण्यात आले आणि सांविधिक लेखापरीक्षकाद्वा 'मर्यादित पनर्विलोकन अहवाल'' च्या अधिन आहेत.
- मधादित पुनाबता जन जलवारा च्या जावन जावत. कंपनीची निष्केष जुमुक्रने कंपनीची वेबसाईट www.teraformrealstate.com आणि बीएसई लि. च्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध आहेत. वरील विवरणे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅंडर्डस), रुल्स, २०१५ (इंड एएस) ल
- अनुसरून आणि शक्य होई पर्यंत अन्य मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती आणि घोरणे यास अनुसरून बनवली आहेत. चालू कालावधीच्या सादरीकरण बुळण्यासाठी मागील काळावधीची आकडेवारी ही आवश्यक तेथे पुनर्गठीत/पुनर्रीचत करण्यात आली आहे.

लाखातील आकडेवारी ही तीन दशांशात वर्ग केली आहे.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १३ ऑगस्ट, २०२४ विमल के. शाह (अध्यक्ष डीआयएन : ००७१६०४०)

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता

टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड

### कब्जा सचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअमी, मिन्नसाक्षरीकार यांगी आपआपएकएल होग फाप्यतन्त लिमिटेड (याआभी इंडिया इन्कोलाईन हार्जीस्म फाप्यतन्त्र ति ता यो जान) (आपआपएकएल एनएफाल) यो प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिन्धुरिटायहोगन अंग्ह किल्क्ट्रस्थान ऑक फायनानिअल ऑसटेस् ऑन्ड एक्कोसीस्ट ऑक सिन्धुरिटी इंटोस्ट एक्कोसीस्ट अंक सिन्धुरिटी इंटोस्ट एक्कोसीस्ट करेन्दर महान्य करना १३ (१२) अन्य प्रदान केलेल्या ऑपकाराचा वारस करना योशित खालील नमूद कर्केट्टर मिन्स-कर्केट्टर प्राचा स्वाचन कर्केटर स्थान स्थान करना करना १३ (१२) अन्य प्रदान केलेल्या आधिकाराचा वारस करना योशित खालील ममूद कर्केटर मिन्स-कर्केटर एक्कोसीस्ट करेन्दर मिन्स-कर्केटर प्रसान स्थान प्राचा सालाच्या जाताच्या साम्य प्रतान कर्केटर आप स्थान प्रतान साम्य स्थान प्रतान साम्य साम्य अधिक स्थान असमर्थ अल्यात असमर्थ अल्यात असमर्थ अल्यात असमर्थ अल्यात असमर्थ अल्यात साम्य साम्य

केले जाणार नाही आणि तारण मलांच्य कर्जदार/	या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आयआयएफएल एचएफएल कडून पुढील पावले तारण मन्नेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकुण देव एकुण क्षेत्र	मागणी	कब्जार्च
सह-कर्जदारांचे नाव	मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग असलेले: हिस्सा क्र.२७५/१, लाखेवाडी, तालुका इंदापुर, जि. पुणे, महारुष्ट्र , ४१३१०३ क्षेत्र मोजमापित (ची.फु.मध्ये):	थकबाकी (रु.)	सूचनेची तारीख	तारीख
श्री. बोगेश बाळासो मोहिते, श्री. बाळू भगवान मोहिते, सौ. मंगल बाळू मोहिते, मोहिते डेअरी फार्म (प्रॉस्चेक्ट क्र. आचएल १०४५९८७)	मालमतेचा प्रकारः जीमन क्षेत्र, किल्ट अस क्षेत्र, चर्द्ध क्षेत्र मिळकत क्षेत्रः ७५०.००, ७००.००, ५१०.००	रु. ६०४३७९.००/- (रुपये सहा लाख चार हजार तीनशे एकोन्गऐंशी मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. राजेंद्र लक्ष्मण मोहिते, सौ. सोनाली राजेंद्र मोहिते, जब महा ई सेवा केंद्र (प्रॉस्पेक्ट क्र. आवएल१०४३१४१०)	मिळकतीचे ते सर्व भाग च विभागः एच. क्र. २७५/३, लाखेवाडी, इंटाफू, पुने, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित, ४१३१०३ क्षेत्र मोजमगीत्(ची. चूट मण्ये)ः मालमत्तेचा प्रकारः कमीन क्षेत्र, बिल्टअमक्षेत्र, चटई क्षेत्र मालमता क्षेत्रः १०००,००, ८००,००, ६४०,००	रु. ८३१२७२.००/- (रुग्ये आठ लाख एकतीस हजार दोनशे बहात्तर फक्त)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. कल्पेश भगवान पाटील, सौ. ज्योती भगवान चौधरी (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४४५७१६)	मिळकतीच ते सर्व भाग व विभागः एच. प्रः. ७०, कळमसरा प्रामपंचायत, तालुका पाचारा, जळगात्र. महारुट्ट, भारत ४२४२०१ क्षेत्र मोजमारीते. पुट मण्ये)ः मालमतेचा प्रकारः जमीन क्षेत्र, किल्ट्रअग्रसेत्र, चट्डसेत्र मालमता क्षेत्रः १३२०.००, १०००.००, ८००.००	क. ६०६१३०.००/- (रुपये सहा लाख सहा हजार एकशे तीस फक्त)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
धी. सतीश संजय भोसले, प्रतिक्षा सतश भोसले सौ (ऑस्पेक्ट क्र. आयएल१०३६९०७०)	मालमनेजा तो सर्ज भाग आणि जिभाग: हिस्सा. नं. ४९/२, कोडारफ्ट्टा वेथे स्थित, माळिपिसा. सोलापु. महारूट, भारत, ४९३१२२ क्षेत्र मोज्यापित (जी. फूट माळो): मालमलेजा प्रकार: जमीन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, नव्हई क्षेत्र, मालमला क्षेत्र: १४४०.००, २१५५.००, १७५४.००	रू. १०९३५३८.००/- (रूपये दहा लाख त्र्याण्यत हजार पाचरो अडतीस मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. महादेव भाऊ कांबळे, कांबळे डेअरी फार्म, सौ. नंदा महादेव कांबळे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३१५१९९)	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग भारकः एव. क्र. १२९/१ स्थित येथे गोस्ट उपवडं प्रामनंत्रायत, तासुका करवीर, जिल्हा - कोल्हापु, महाराष्ट्र - ४१६२०४ केस मोळमाणि (जे. फू. मध्ये): मिळकतीला प्रकार, जमीन बोह, किल्ट अप क्षेत्र, चर्टह क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र ५९२००, ५५०,००, ५४०,००	रु. २३८७६०.००/- (रुपये दोन लाख अडतीस हजार सातशे साठ मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. संजय अजिनाथ तोषरे, सौ. प्रिती संजय तोषरे, श्रीनाथ कलेक्शन (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल १०३८३६२७)	मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग असलेलेः हिस्सा क्र.१४२, येथे स्थित, बहार्स्स प्राम्पचायत, जालुका इंटास्स, पुणे, महागष्ट्र, भारत, ४१३१०६ क्षेत्र मोळमापित (ची.कू.मध्ये): मालमलेचा प्रकारः जीमन क्षेत्र, किल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्रः २२०६.००, ४०५.००, ३२४.००	रु. ७६ २८३४.००/- (रुपये सात लाख बासच्ट हजार आठरो बौतीस मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री शंकर घोंडीराम फडतरे, श्रीम. उमा, फडतरे डेअरी फार्म (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल १०३९४९०४)	संपत्तीचे ते सर्च भाग आणि विभाग असलेले: मिळकत क्र.३५७, पोस्ट बहासुरी तालुका इंटापुर कि पुणे चेथे, रामवाडी, बहासुरी, इंडापुर, वि.प. गाळेबच्छ, रामवाडी, बहासुरी, पुणे, महारास्ट्र, साला, ४१३१०६ क्षेत्र मोजस्मपित (ची-कु.पणे): मालपस्तेचा प्रकार जिम क्षेत्र, किल्ट अप क्षेत्र, चर्चा श्रेत्र क्रिक्टकत क्षेत्र: ३४००.००, ६६९.००, ५३५.००	रु. १०३२२२६.००/- (रुपये दहा लाख बत्तीस हजार दोनशे सञ्जीस मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री संदिप महाबीर बाङकर, श्री. महाबीर बाङ्क, बाङकर, सौ. कमल महाबीर बाङकर ज्योती अभियांत्रिकी (प्रॉस्पेक्ट क्रा. आपएल १०३८३७९७)	मालमानेचा तो सर्व भाग आणि विभाग आस्तिले हिस्सा क्र-५५९, माफ्री त्राळेजवळ, वाडकर मळा, किशेषा मेहिएतज्वळ, क्रांदलाडी येथे स्थित, नाळवा, सांग्रती, महाराष्ट्र, भारत, ४९६०० केय मोजमापित (ची.कू.मच्छे): मालसानेचा प्रकार: जीम केत, बिल्ट अप क्षेत्र, च्यदं क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ६००.००, ६००.००,४८०.००	रु. ५३७७३३.००/ – (रुपये पाच लाख सदतीस हजार सातशे तेहतीस मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. सरदार शिवाजी कोपडें, श्री. शिवाजी पांहुरंग कोपडें, सौ. कमल शिवाजी कोपडें (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०५०१५८५)	मिळळवीच ते सर्व भाग आणि विभाग पालकः एच. क्र. १२, अतु. क्र. १४५, क्षेण्ठळ्ळाती, जानकोत्री प्रमाणंचावः, सावदे दूसाला, तावुलक्ष करामै, कालेक्य, महाराष्ट्र, ४१६००१ क्षेत्र मोळमामित (जी. मृ. मच्चे): मिळळतीचा प्रकारः अमीन वोत, मिल्ट अन्त क्षेत्र, चर्न्द्र क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १०६,००, ८००,००, १४०.००	रु. ४७४४३६.००/- (रुपये चार लाख चौऱ्याहत्तर हजार चारशे छत्तीस मात्र)	१३-मे- २०२४	०९-ऑगस २०२४
श्री. भगवान दत्त् किरोळकर, श्री. शिवाजी दत्त् किरोळकर, सौ. अनिता भगवान किरोळकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आय एल१०४१७०४३) श्री. पंडित भीमराव मगरे,	मिळकतीच ते सर्व भाग आणि विभाग भारकः एच. क्र. ५२८, अनु. क्र. ६२६ चित्रत येथं पडळवाडी प्रामंचायत, तासुका वाळवा, सांगदी, महाराष्ट्र १९६३१३, क्षेत्र मोजमापित (जी. फू. मध्ये): मिळकतीचा फ्रकारः जमीन क्षेत्र, बिन्दु असु क्षेत्र, चळ्ळे बेत्र, मिळकत बेत्र: ९८०.००, ८००,००, ५९०,०० मिळकतीच ते सर्व भाग आणि विभाग भारकः एच. क्र. ५५५६ चित्रत येथे राज्य	रु. ७९७४०४.००/ – (रुपये सात लाख सत्याज्यत हजार चारशे चार मात्र) रु. ४९८६९९.००/ –	१३-म- २०२४ १३-म-	०९-ऑगस २०२४
श्री. उचा, राजुरेज्ञर पशु खाडी (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३१६७०३) श्री. संभाजी कृष्णा शिंदे, शिंदे	नामनावात, तत्कुका – भोकरदन, किला । जालना, महाराष्ट्र – ४३१९ १३ के मान्याया रहे. मान्यायात, तत्कुका – भोकरदन, किला । जालना, महाराष्ट्र – ४३१९ १३ के मान्यायात (जी. कृ. मण्ये): मिळळतीचा प्रकार :स्योग क्षेत्र, किल्ट अन क्षेत्र, कर्द्ध केन, मिळळत केन: ५४८.००, ५४८.००, ५४०.०० मिळळतीचे तत्के माण्यायात क्षेत्र माण्यायात कर्माया प्रकार । एव. क्ष. १०७, स. क्ष. १३८ स्थित	(रुपये चार लाख अठरा हजार सहारो नव्याञ्च मात्र)	२०२४	२०२४
श्री. समाजा कुल्मा गरुर, सर्व मिल्क फार्म, सौ. बंदना संभाजी शिंदे (प्रॉस्पेक्टक्र. आयएल१०३१३१३१) श्री. शंकर गणपत शेलार, शेलार	निक्कतान्त्र पर भागानि कार्या पास्त्र (स.स.) १८, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०, ४०	(रुपये पाच लाख सत्याऐंशी हजार एकशे तेहतीस मात्र)	२०२४	२०२४
त्रा. सकर गण्यत सहार, सहार पोल्ट्री, सौ. शीतल शंकर शेलार (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४४४७३२)	निकारणां न तथा ना वानाः एवः २६, नागावा नामः, रूपाळ्टा भंगावती, ता. मेचा जावळी, असनी साताग्, महागान्य, भातः ४१०२२ क्षेत्र मोजमार्गात् (ची. युट मध्ये): मालमलेचा प्रकारः किन्ट अप क्षेत्र, सुद्धः किन्ट अप क्षेत्र, चर्द्धः क्षेत्र, ज्यानि क्षेत्र मालमला क्षेत्रः १०००.००, ८००.००, ८४०.००, १३००.००	१०८०१५९.००/ – (रुपये दहा लाख ऐंशी हजार एकरो एकोणसाठ फक्त)	२०२४	20.58
श्री. उमेश श्रीरंग धनावडे, सौ. सिमा उमेश धनावडे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३५१०५३)	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि किमाग भारकः एच. क्र. ११२४ स्थित वेषे महुर बुट्टक प्राम्तंचावत, तालुका सागोरत, सोलागुर, महत्तरह, भन्नत, ११३२०० क्षेत्र माज्यापित (वी. कू. मध्ये): मिळलतीचा प्रकार, स्वाम क्षेत्र, क्रिन्ट अस क्षेत्र, सर्दर्भेत्र, मिळकत क्षेत्र: १६००.००, ११२०.००, ८९६.००	रु. ९६४१२९.००/- (रुपये नऊ लाख चौसष्ट हजार एकशे एकोणतीस मात्र)	११-मे- २०२४	१०-ऑगस २०२४
श्री. सुरेश मारोती गाधे, सौ. भागित्रलाई (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०५०९८१४)	मिळळातीच ते सर्व भाग आणि विभाग भारतः एच. इर. ८८ विता वेधे पोस्ट भारतुरी, तालुका जालना, जालना, महाराष्ट्र, ४३१११३ क्षेत्र मोजमापित (ची. पू. मण्ये): मिळळातीचा प्रकार जमीन क्षेत्र, विल्ट अपु क्षेत्र, च्यद्वं क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र, ६१२.००, ६००.००, ४००.००	रु. ५०५६७९.००/- (रुपये पाच लाख पाच हजार सहारो एकोणऐंशी मात्र)	१३-मे- २०२४	१०-ऑगस २०२४
श्री. रमेश यादवराव राऊत, सी.लता रमेश राऊत, माऊली किराणा आणि जनरल स्टोअर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३१५००२)	मिळकांत्रो ने सर्च भग आणि विभाग पास्त्रः एच. क्र. ७३६ खित येथे पोस्ट – भारेपुरी, तालुका आणि बिल्हा – जालगा, महाराष्ट्र – ४३१ २१३ कोत्र मोजमापित (ची. षू. भार्य): मिळकतीचा प्रकारः जमीन क्षेत्र, जद्धे क्षेत्र, क्षित्रट अस क्षेत्र, मिळकात क्षेत्र: २१८७.००, ११००.००, १५७०.००	रु. ९२४२३६.००/- (रुपये नऊ लाख चोबीस हजार दोनशे छत्तीस मात्र)	१३-मे- २०२४	१०-ऑगस २०२४
श्री. बाळासाहेब चिमाजी बडितके, सौ. शांता बाळासाहेब बडितके (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३६१२०७)	मिळकरोने ने सर्च भाग आणि त्रिभाग भारकः एच. क्र. २६५ मिश्त को कहित बुद्रक ग्रामपंत्रावत, तालुका श्रीसम्सा, अहमदनगर, महाराष्ट्र, भारत, ४१३७०९ क्षेत्र सोध्यापित (ची. क्रु. मण्ये) मिळकतीचा प्रकार, ज्याम बेस, क्लिट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १२००,००,१०००,००,८००,००	रु. ६३०२७२.००/- (रुपये सहा लाख तीस हजार दोनरो बाहत्तर मात्र)	११-मे- २०२४	१०-ऑगस २०२४
श्री. नवनाथ रेवाजी कडनोर, श्रीम. माया नवनाथ कडनोर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२३९३१०) श्री. दिलीप काशिनाथ जाधव,	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग भारकः हि क्र. ६१८/३, कडनोर वस्ती, गलिंग येथे स्थित, श्रीरास्त्र, अहमदनगर, महाराष्ट्र, भारत, ४१,३०१० क्षेत्र मोजमापित (ची. क्षुट मध्ये): महासम्तेचा प्रकारः ज्यमित क्षेत्र, किन्ट अप क्षेत्र चटई क्षेत्र मिळळत स्वीदः ४५४४.००, ४४५.०० मिळळतीचेते सर्व भाग आणि विभाग भारकः हि. क्ष. ३४४/२, स्पंत्रळगाव सुरशी,		११-म- २०२४ ११-म-	१०-ऑगस २०२४ १०-ऑगस
श्री. काशिनाथ हरिभाऊ जाधन, श्रीम. शालिनी काशिनाथ जाधन (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२७४७२७)	राह्मी, अहमदनगत, महाराष्ट्र वेथे स्थित, ४१३७०६. क्षेत्र मोत्रमानित (ची. फूट मध्ये): मातमानेचा प्रकार: जमीन क्षेत्र, चट्टर्स क्षेत्र, क्षित्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ७५०.००, ६००.००, ७५०.००	(रुपये दोन लाख बौज्याऐंसी हजार एकोणपन्नास फक्त)	२०२४	२०२४
श्री.अरुग भाऊसाहेब जाधन, सौ.छावा अरुग जाधन (प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०२९०९६५)	मिळकतीचे ने सर्व भाग आणि विभाग भारकः एवः ऋ. ४६३, येथे चितर गिरळगाव ऐगी, तालुका - सहरी, बिल्डा - अहमदरकार, महहरूद्र - ४१३७०६ क्षेत्र मोजमाणित (जी. फू. मण्यो): मिळकतीचा प्रकारः जमीन क्षेत्र मिळकत क्षेत्रः '४४०.००	रु. २५०५२३.००/- (रुपये दोन लाख पन्नास हजार पाचशे तेवीस सात्र)	११-मे-	१०-ऑगस २०२४
श्री. विष्णु ब्रम्हदेव काळेबाग, सौ. उज्वला विष्णु काळेबाग (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४४६३७८) श्री. सुरेश कचरू गायकवाड,	मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभागः एच. क्र. ५६०, आच्कडणी ग्राम्यंचायत, तातुका संगोदात, किरहा-संतापुर, महापष्ट-१४३२१९ केश मोजमानित (ची. पूट मध्ये): मालमलेचा प्रकार: व्यमिक्षेत्र, किल्टुअपक्षेत्र, चर्चा केलेश्वेत्र, सुपर किल्डुअपक्षेत्र, मिळ्ळत क्षेत्र: ३२००,००, १००,००,००,००,१६००,०० मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग धारकः एच. क्र. ५१७/१ स्थित येथे	ह. ८३८६०५,००/- (रुपये आठ लाख अडतीस हजार सहाशे पाच फक्त) ह. ५९२०३५,००/-	१४-मे- २०२४ १३-मे-	१०-ऑगस २०२४
त्रा. सुरा कवर गायकाड, सुरेश लेडीज कलेक्शन (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३७६१२१) श्री. धनाजी ज्ञानदेव कुवेकर,	निकाली, पहुरी, अहमदाना, महाराष्ट्र, ४१३७४० क्षेत्र मोजमपित (जी. पूर. मज्जो, मिळकतीचा प्रकार, जीम क्षेत्र, बिल्ट अम क्षेत्र, चर्दा क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १२२५,००, १२०५,०, ९६०,०० मिळकतीचे ते सर्च माग आणि विभाग पाएक: एच. क्र. १४२३ स्थित वेथे गुहा	(स्पवं पाच लाख व्याण्यव हजार पस्तीस मात्र)	२०२४	२०२४ १०-ऑगस
श्री. चंद्रकला ज्ञानदेन कुनेकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३५६४९४) श्रीम. अनुसयानाई विङ्कल राठोड,	मार्गनावात तालुका राष्ट्री, अक्सान्तमा, महाराष्ट्र, भारत, ४१३७०६ क्षेत्र मार्गनावात, तालुका राष्ट्री, अक्सान्तमा, महाराष्ट्र, भारत, ४१३७०६ क्षेत्र मोज्यामित (जी. फू. मण्डे): मिळळतीचा प्रकार: ज्योग क्षेत्र, किन्ट अन क्षेत्र, कदंद क्षेत्र, मिळळत क्षेत्र ७५४०००, ६००.००, ४८०.०० मिळळतीचे ते सर्व भाग आणि सिमाण थारक: हि. क्र. ७१, पोरागाव, पैठण,	(हपये चार लाख एकाहतर हजार दोनशे चौदा मात्र)	२०२४	२०२४
श्री. सचिन विञ्चल राठोड, श्री. विञ्चल रामलाल राठोड (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२६८५३९) श्री.संदिर रावसाहेब ढोबळे,	जिर्मणार, महाराष्ट्र येथे स्थित, ४३११.०५. क्षेत्र मोजवारित (की. क्षुट्र मध्ये): मातमसेना प्रकार: जमीर सेत, चर्च्ह क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: १८८९.००, १५०.००,१०८.०० मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग पारक: एच. क्र. १५६, स्थित येथे	(रुपये सहा लाख चौऱ्याण्यव हजार पाचरो तीन फक्त) रु. ४२५६१५,००/-	२०२४ ११-मे-	२०२४ १०-ऑगस
सौ. विजया संदिप ढोबळे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३०८०४२) श्री. महेश आप्पासाहेब बालामे,	ग्रामरंचायत -जांभठी, तालुका - चैठण, किल्हा - औरंगाबाद, महाग्रष्ट्र ५६१६० क्षेत्र मोडमांगित (ची. षू. मध्ये), मिळकतीचा प्रकार: व्यगित क्षेत्र, किल्ट अपक्षेत्र, बद्धं क्षेत्र मिळकत क्षेत्र ५०६,००,५०३,००,५०३,००,५०३,०० मिळकतीचे ते संबंभाग आणि विभाग भारकः एच. क्ष. ४३३ स्थित वेथे बाडेनर,	(रुपये चार लाख पंचवीस हजार सहाशे पंचरा मात्र) रु. ६२०८६८.००/-	२०२४	२०२४ १०-ऑगस
सौ. मीराबाई आप्पासाहेब बालामे, महेश डेअरी फार्म (ऑस्पेक्ट क्र. आयएल१०४५७८४०) श्री. नानासाहेब अण्णासाहेब	वालुका राष्ट्री, वि. अहमदनगर, महरू न्द्र, ४१३७०६ क्षेत्र भोजमापित (जी. कृ. भच्छ) मिळकतीचा प्रकार जीम क्षेत्र, मिलट अप क्षेत्र, चर्द्ध क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र १५२०००, १२०००, १०००० मिळकतीचे ते सर्वे भाग व विभागः एच. ऋ. ०५०१, ताहाराबाद ग्रामगंचावत,	(रुपवे सहा लाख वीस हजार आठशे अडुसष्ट मात्र) रु. ४८१४७२.००/-	२०२४ १३-मे-	२०२४
नातकर, सौ. आशा नानासाहेब नातकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४३८३२८) श्री. राज्यसोगन वालमे,	त्रवाहा राष्ट्री, अस्मरतमा, महाराष्ट्र, भारत ४१३७५ केश मोज्यापीत (बी. कूट मध्ये): महारात्तेचा प्रकार: ज्योग क्षेत्र, बिल्टअप्रक्षेत्र, चर्दाकेत्र मातमता क्षेत्र: १०००,००, ८००,००, ६५०,०० मातमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग असलेले। हिस्सा क्र. ३२०, वडनेर	(रुपये चार लाख एक्क्याऐंशी हजार चारशे बहात्तर फक्तं) क. ६२७१५०.००/-	२०२४ ११-मे-	२०२४ १०-ऑगस
श्रीम. वैशाली राज् बालमे (ऑस्पेक्ट क्र. आयएल१०५३५३१२) कु. संख्या नाना जाधव,	ग्रामरं वास्त, तालुका राष्ट्री, त्रि. अहमदनगर, महाराष्ट्र, ४१३७०६ क्षेत्र मोजमातित (ची.कृ.मण्डे): मालमरोचा प्रकार: जमीन क्षेत्र, तिक्ट अत केत्र, नदर्द केत्र, मालमसा केत: १४००,००, १०००,००,८००,०० मालमरोचा तो सर्व भाग आणि विभाग असलेले: हिस्सा क्र. ८७५, जोहाळी	(रूप्ये सहा लाख सत्तावीस हजार एकशे पन्नास मात्र) रू. ३२६४६२.००/-	२०२४	२०२४ १०-ऑगस
श्री. रोहन नाना जाधव (प्रॉस्पेक्ट क्र. आचएल १०५४७०९७) श्री. एकनाथ गंगाराम तुपे,	ग्रामगंबावत, तालुका पंदरपूर, वि. सोलासू, महाराष्ट्र, ४१३३१७ क्षेत्र मोजमानित (बी.कू.मण्ये): मालमलेबा फ्रकार: क्यीन क्षेत्र, किट अप क्षेत्र , चटई क्षेत्र, मालमा क्षेत्र: ३६०,००,३००,००,४०,०० मालमा क्षेत्र: ३६०,००,३००,००,४०,००	(रूपये तीन लाख सञ्जीस हजार चारशे बासष्ट मात्र) रू. ५०१९०८.००/-	२०२४	२०२४
श्रीमती संगिता, तुपे डेअरी फार्म (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल १०५२८१ २६) श्री. व्हिटम कृष्णत सुतार,	लोगी खुर्द ग्रामपंनायत, तालुका राहाता, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र, ४१३७१३ क्षेत्र मोक्सपपित (ची.कू.मध्ये): मातमनेवा प्रकार: क्रमीन क्षेत्र, विल्ट अप क्षेत्र , चर्दह क्षेत्र, मातमता क्षेत्र:४५०.००, ४००,००, ३२०,०० मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग भारकः एव. क्र. ३१०, स. क्र. ३८८ स्थित	(रूपये पत्रास लाख एक हजार नऊशे आठ मात्र) रू.	₹0 ₹¥	२०२४ १०-ऑगस
श्री. कृष्णात दगड् सुतार, सौ.जयश्री किकम सुतार, भारत फर्निचर (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३२२९२८)	वेषे सोन्तं तालुका - साहुवाडी, जिल्हा - कोल्हापुर, महागण्ड्र - ४१६२३० क्षेत्र मोजमाणित (ची. फु. मण्योः मिळकतीचा प्रकारः जमीन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चर्ट्ह क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: २०४०.००, १६००.००, १२८०.००	रु. ११६३१४६.००/ - (रुपये अकरा लाख त्रेसष्ट हजार एकरो रोहेचाळीस मात्र)	२०२४	२०२४
भी अमोल बंद जगनाप	फ्रिक्कर्तीचे ते प्रर्व भाग आणि विभाग भागकः एच. क. ७६६, विभन येथे लोहेगाव	F	99-11-	2 o - 34ॉगस

मिळकतीचेते सर्वभाग आणि विभाग भारकः एच. क्र. ७६६, स्थित येथे लोहेगाव, पैठण, औरंगाबाद, सहराष्ट्र, भरत, ४३१००५ क्षेत्र मोजमारित (ची. फू. मध्ये) : मिळकतीचा प्रकारः ज्यीन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चर्टाई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः

हिल तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकारी यांना शाखा कार्यालयः- /सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७ तानाजी नगर कालिका माता मंदिराजवळ २रा मजल

४१६०३३, ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गल्हमेंट मिल्क स्कीमसमोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३६००३, बीएम६२३८>३०६-३१०, ३रा मजला, परिख कर्माशिअल सेंट

िर्मियम पार्क, बोलिंज आगाशी रोड, ओटीडब्ल्यु हॉटेलबर, बिरार (पश्चिम)-४०९३०३ किंवा कॉर्मोरेट कार्यालयः प्लॉट क्र. ९८, फेझ- IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरिया

२१६०.००, १०९५.००, ८७६.००

(रुपये दहा लाख सातः

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आवआवएफएल होम फावनान्स लि. करिता

ो.अमोल बंड् जगताप,

क्र. आयएल१०३६२६५३)

ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : १४/०८/२०२४

टेराफॉर्म रिअलस्टेट लिमिटेड

ताबा सूचन (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकत अधिकारी आणि सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासन स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 20.05.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.30,46,000.02 (रूप<mark>ये तीस लाख सेहेचाळीस हजार</mark> आणि दोन पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVSH00445105 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 16.05.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार प्रेमा रूपश्रीकांत बर्धन आणि **रूपश्रीकांत बर्धन उर्फ रूपश्रीकांत विजयकुमार बर्धन** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स. 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 09.08.2024. रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स** लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू.30,46,000.02 (रूपये तीस लाख सेहेचाळीस हजार आणि दोन पैसे फक्त) पुढील व्याज 16.05.2024 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अधिराज संयम म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, इमारत क्र. 1 डी तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 4311 चर्ट्ड क्षेत्र 45.83 स्क्वे. मीटर्स. म्हणजे 493 स्क्वेअर फीट, रोहिंजन गावात स्थित तालुका पनवेल – 410206,

अधिकृत अधिकारी

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड तारीख:09.08.2024 (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

# Marine Electricals

मरीन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन : एल ३१९०७एमएच २००७पीएलसी१७६४४३) नोंदणीकृत कार्यालय : बी/१, उद्योग सदन क्रमांक ३, एमआयडीसी, अंधेरी (ए), मुंबई - ४०००९३, महाराष्ट्र दूरध्वनी : +९१ २२ ४०३३ ४३००; फॅक्स: +९१ २२ २८३६ ४०४५ वेबसाइट : www.marineelectricals.com ; ईमेल आयडी : cs@marineelectricals.com

२४ जुलै २०२४ दिनांकित विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेकरीता शुध्दीपत्र २४ जुलै २०२४ रोजी झालेल्या असाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसाठी मरीन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेड (यापुढे ''कंपनी'' म्हणून संदर्भित) ने कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदी, त्याअंतर्गत बनवलेले नियम (''अधिनियम'') आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वयरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') द्वारे विशेष ठरावांद्वारे सदस्यांची मंजूरी मिळविण्यासाठी विशेष सर्वसाधारण सभेद्वारे विशेष सर्वसाधारण सभा २ जुलै २०२४ ची अधिसूचना ४ तारखेसह जारी केली होती.

२५ जुलै २०२४ रोजी विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीच्या सर्व भागधारकांना कायद्याच्य तरतुर्दीचे आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशनचे योग्य पालन करून आधीच वितरित केली गेली आहे कंपनी या शुद्धीपत्राद्वारे (''शुध्दीपत्र'') आणू इच्छिते.

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडकडून मिळालेल्या टिप्पण्यांवर आधारित, भागधारकांची सूचना, प्राधान्य इश्यूच्या संदर्भात काही सुधारणा/सुधारणा. विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा हे शुद्धीपत्र २४ जुलै २०२४ च्या अतिरिक्त सर्वसाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सचनेचा अविभाज्य भाग बनवेल जो कंपनीच्या भागधारकांना आधीच वितरित केला गेला आहे आणि या तारखेपासून आणि असाधारण सर्वसाधारण सभेचा या शुध्दीपत्रकाच्या संयोगाने सूचना नेहमी वाचली जाईल जी कंपनीच्या www.marineelectricals.com वर देखील अपलोड केली जात आहे, सदर शुद्धीपत्र स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट , म्हणजे नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ( "'एनएसई") www.nseindia.com वर देखील उपलब्ध आहे

स्पष्टीकरणात्मक विधानासह असाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेली इतर सर्व सामग्री/माहिती, जतन आणि सुधारित किंवा शुद्धीपत्राद्वारे पूरक वगळता, अपरिवर्तित राहतील. कृपया लक्षात ठेवा : या शुद्धीपत्रातील अतिरिक्त माहिती मिळाल्यानंतर, सदर शुद्धीपत्र जारी होण्यापूर्व २४ जुलै २०२४ रोजीच्या असाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये म्हटले आहे की, कंपनीच्या कोणत्याही भागधारकाने, ज्याने प्राधान्य इश्यूच्या संदर्भात आधीच मत दिले आहे. छाननीकत्याँना ईमेल पाठवून त्यांची संमती किंवा असहमत देण्याचा पर्याय म्हणजे जेएनसी अँड कंपनीचे मालक श्री जिगरकुमार गांधी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सदस्य क्रमांक ७५६९, सीओपी: ८१०८, ईमेल: jigar.gandhi@ingandco.in) ई-मतदानासाठी निर्दिष्ट केलेल्या शेवटच्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी म्हणजेच १६ ऑगस्ट २०२४ (संध्याकाळी ५:०० (भा.प्र.वे.)). छाननीकर्ता मतांमध्ये कोणतेही फेरफार योग्यरित्या नोंदवले गेले आहेत आणि विचारात घेतले असल्याची खात्री करेल.

मरीन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेडसाठी

श्रीमान विनय उचिल अध्यक्ष आणि कार्यकारी संचालव दिनांक: १३ ऑगस्ट, २०२४ डीन : ०१२७६८७१

### सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मे. दोस्ती कॉर्पोरेशन (पिनॅकल), (पॅन क्र. एएजीएफडी २१४२जे), इंडियन पार्टनरशिए मजला, २७६, डॉ. डी. ळन् रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ यांच्या नामाधिकाराची खालील लिखित परिशिष्टा अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेल्या १५ कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेसेस समवेत कार्यालय युनिट क्र. ४०२ संदर्भात आर्म्ह तपासणी करीत आहोत. ('सदर मिळकती')

सर्व व्यक्ती ज्यांचा सदर मिळकत किंवा तेथील भाग यावर किंवा विरुद्ध विक्री, अभिहस्तांकन, गहाण, विश्वस्त भारणाधिकार, भेट. प्रभार, कब्जा, वारसा, भाडेगड्डा, कुळवहिवाट, देखभाल, सुविधाधिकार याद्वारे किंवा अन्यथा अन्य कहााहीप्रकारे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी लिखित स्वरूपात पुष्टार्थ दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकरांना खालील नमूद पत्थावर संदर्भ क्र. उद्धृत करून सदर प्रसिद्धी तारखेपासून ७ दिवसांच्या आर माहिती देणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, दावे, काही असल्यास ते त्यागीत मानले जातील. वरील संदर्भित परिशिष्टः

कॉमन एरियाज आणि सुविधा वापरण्याचा हक, सर्व हक, हकदारी यासमवेत सदर इमारतीच्या बेसमेंटमधील तेथील किंवा मोजमापित अंदाजे प्रत्येकी सुमारे १२० चौ.फू. आणि क्र. बीसी-४५, बीसी-४६, बीसी-४७, बीसी-४८, बीसी-४९, बीसी-५०, बीसी-५१, बीसी-५२, बीसी-२८, बीसी-२९, बीसी-३०, बीसी-३१, बीसी-२२, बीसी-३३ आणि बीसी-३४ धारक १५ (पंघरा) कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेसेस समवेत प्लॉट क्र. ई-७, रोड क्र २, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (पश्चिम), ठाणे - ४००६०४ येथे स्थित ''दोस्ती पिनॅकल' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील ४ थ्या मजल्यावरील तेथील किंवा मोजमापित १३,३६६ चौ.फू. कार्पेट एरियाचे कार्यालय युनिट क्र. ४०२.

मुंबई, दिनांकित १४ ऑगस्ट, २०२४. . क्र. व्हीएजे/२०२४

(भागीदार

मे. चिटनिस वैथी ॲण्ड कं., वकील व सॉलिसिटर्स ४१०/४११, गंडेछा चेंबर्स, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३

अंड. राकेश नाना भोईर जाहिर सूचना

हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

# जाहीर नोटीस

पर्यावरण. वन व हवामान बदल मंत्रालय (I. A.III. विभाग) इंदिरा पर्यावरणभवन जोर बाग रोड नवी दिल्ली - ३

यांच्या कडून क्रमांव EC24B3812MH5135609N File No. 21-36/2024-IA.III.

अन्वये दिनांक ५ ऑगस्ट २०२४ सर्व्हे नं. १९/१ब, १९/२ ते १९/५, १९/६ (पार्ट) १९/७, १९/९ ते १९/१२, १९ /१३/अ, १९/१३/ब, १९/१४, १९/१५, १९/१६अ, १९/१६ब, १९/१७ ते १९/१९, १९/२०/अ, १९/२०/व, १९/२१, १९/२२, १९/२४, १९/२५/अ, १९/२५/ब, १९/२६, १९/२७/अ, १९/२७/ब, १९/२८, १९/३४/ब, १९/३४/क, १९/३५, १९/३६, १९/३९/अ, १९/३९/ब, १९/४१/अ, १९/४१/ब, १९/४४, १९/४६, २०/१ते२०/३, ८०/२/व, ८०/२/क, ८२, ८३/२/ब/२, ८३/४/२/अ, ८३/४/२ब, ८३/६/व, ८३/७/अ, ८३/७/ब, ८३/७/क, ८३/११/ब ८३/१२, ८५/४, ८६/१/व, ८६/२/ब, ८६/३/ब, ८७/१/क आणि ८१ मौजे बाळकूम,

ठाणे, या भूखंड येथे मे. अजाईल रियल ईस्टेट प्रा. लि. यांचे वर प्रस्तावित रहवाशी पनर्विकासाच्या प्रकल्पाला पर्यावरण विषयक परवानगी देण्यात आलेली आहे. सदर परवानगी पत्राच्या प्रती. भारत सरकारच्या परिवेष

http://parivesh.nic.in या वेबसाइटवर देखील पाहता येतील.

### मे. अजाईल रियल ईस्टेट प्रा. लि.

१०१, कल्पतरू सिर्नजी, ग्रैंड हयात समोर, वाकोला, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०००५५

मी आशिष गुरुनाथ भोगटे, आम जनतेस सुचित करतो की, भी फ्लॅट क्रमांक A-102, बजरंग को ऑप. सो. लि. शिव वल्लभ रोड, दिहसर पूर्व, मुंबई 400068. येथील सदनिकेचा मालक आहे व सदर सदनिके संदर्भातील शेअ मालक आहे व संदर संदानक संदमातील शंअर प्रमाणपत्र क्रमांक BAJ-02 चा धारक आहे. वरील संदिनका मुळिरित्या माझे विडेल श्री. गुरुनाथ राजाराम भोगटे (मृत्यू दिनांक 04 फेब्रुवारी 1996) यांच्या मालकीचा होता. नंतर माझी आई श्रीमती सुषमा गुरुनाथ भोगटे (मृत्यू दिनांक 19 एप्रिल 2015) हिचा होता. त्यांच्या मार्ग माझे थोरले बंधू उदय गुरुनाथ भोगटे बहीण् अमिता सुनील शट्ये आणि मी असे तीन् कायदेशीर वारसे आहोत. उदय गुरुनाथ भोगटे आणि अमिता सुनील शेटचे यांनी कन्सेन्ट व आक्षेप नाही असे पत्र मला दिलेले आहे. सर्व व्यक्तिंना, कायदेशीर वारस अथवा वित्तीय संस्था यांना सदर सदनिके संदर्भात कोणतेही दावे असल्यास तसेच वारसा, ताबा, विक्री भाडेकरार, गहाण, प्रभार, भेट, न्यास, देणगी व अन्य काही असल्यास त्यानी या द्वारे लेखी स्वरूपात खालील निर्देशित पत्त्यावर आजच्या तार्खेपासून 14 दिवसांच्या आत् सुचित करावे अन्यथा कोणतेही दावे नाही आहेत असे गृहीत धरले जाईल व / वा दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले

... सेकेटरी बजरंग को ऑप हाँ सो

### Praxis Home Retail Limited

CIN: L52100MH2011PLC212866 Regd. Off.: 2nd Floor, Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari Vikhroli Link Road

Jogeshwari (East), Mumbai- 400060, (Tel)- 022-4959 2500: Website: www.praxisretail.in; E-mail: investorrelations@praxisretail.in Extracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2024

OI.		Quarter ended			
No.	Particulars	30-06-24 30-06-23		31-03-2024	
		Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	4,854.14	5,063.31	22,593.93	
2	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax,	(969.40)	(1,985.99)	(7,732.73)	
	Exceptional and / or Extraordinary items)				
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(969.40)	(1,985.99)	(8,571.25)	
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)				
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax	(969.40)	(1,985.99)	(8,571.25)	
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)				
5	Total Comprehensive Income for the period	(969.40)	(1,990.99)	(8,620.35)	
	[comprising Loss for the period (after tax)				
	and Other Comprehensive Income (after tax)]				
6	Equity Share Capital	6,260.91	6,247.78	6,260.91	
	(Face Value ₹ 5/- per share)				
7	Earnings Per Share				
	(Face Value ₹ 5/- per Share);				
	Basic and Diluted (₹)	(0.77)	(2.45)	(7.35)	

The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the websites of the Stock Exchanges and the

Company at www.praxisretail.in
The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on August 12, 2024. For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Place : Mumba Samir Kedia Chief Financial Office Date : August 13, 2024

# **KESAR TERMINALS & INFRASTRUCTURE LIMITED**

Regd. Office: Oriental House, 7, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai 400 020. Email: headoffice@kesarinfra.com, Website: www.kesarinfra.com CIN: L45203MH2008PLC178061

**Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results** for the Quarter ended 30th June, 2024

(₹ in Lacs) Consolidated

SI. No.	Particulars	Quarter ended 30/06/2024	Year ended 31/03/2024	Quarter ended 30/06/2023	Quarter ended 30/06/2024	Year ended 31/03/2024	Quarter ended 30/06/2023
1	Total Income from Operations (net)	761.62	2,986.54	731.62	813.40	3,121.01	769.98
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	160.22	128.98	3.91	(812.01)	(5,108.93)	(441.16)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	160.22	128.98	3.91	(812.01)	(5,108.93)	(441.16)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	114.40	69.42	2.13	(857.83)	(5,168.42)	(442.94)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	113.82	53.25	1.59	(858.46)	(5,184.75)	(442.51)
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 5/- Per Share)	546.32	546.32	546.32	546.32	546.32	546.32
7	Other Equity		8,355.39			(10,193.25)	
8	Earning Per Share (of ₹ 5/- each) (Not Annualised) : (in ₹)						
	Basic & Diluted	1.05	0.64	0.02	(7.85)	(47.30)	(4.05)

1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 13th August, 2024

2. The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2024 filed with BSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.kesarinfra.com

For KESAR TERMINALS & INFRASTRUCTURE LTD.

Place: - Mumbai Date:-August 13, 2024

H. R. Kilachand **Executive Chairman** DIN: 00294835

जना स्मॉल फायनान्स बॅक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हें क्र. १०/१. ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१.

<u>शाखा कार्यालय :</u> कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटर समोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७

# सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तम्ही खालील नमुद कर्जदार. सह-कर्जदार. हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून ज**ना रमॉल फायनान्स वँक लिमिटेड** कडून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिन्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम २ अन्यये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सुचनेच्या तारखेपासून ६० **दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सुचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ क्र	. कर्जदार/सह-कर्जदार/ . हमीदार / गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज स्क्कम	सक्तवसुली करावयाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	थकबाकी रक्कम रु.त./रोजीस		
8	१) उत्तरेश्वर हिरालाल जाधव २) शशिकला उत्तरेश्वर	कर्ज खाते क्र. ४५७०९६३०००१०२९ कर्ज रक्कम:	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: गट क्र. १७७, एकुण क्षेत्र १ एच ५१ आर, त्यावर रामकृष्ण अपार्टमेंट नावाची बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए-४, ४था मजला, फ्लॅट क्र. ४०३, चर्टई क्षेत्र २०२ चौ. फूट म्हणजेच १८.७७ चौ.मीटर्स, एकुण बिल्टअप क्षेत्र २६३ चौ.फूट म्हणजेच २४.४४ चौ.मीटर्स, तालुका	एनपीएची तारीख : ०१.०८.२०२४ मागणी सूचना	रु. ३,७८,५२७.०६ (रुपये तीन लाख अङ्ग्याहत्तर हजार पाचशे सत्तावीस आणि		
	जाधव	रु. ४,६३,१६७/-	मुळशी, उप रजिस्ट्रार मुळशी, पुणे-४१,२११५ येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. <b>पूर्वेस</b> <b>किंवा त्या दिशेने</b> : फ्लॅट क्र. ४०२, <b>पश्चिमेस</b> : फ्लॅट क्र. ४०४, <b>दक्षिणेस</b> : मोकळे, उत्तरेस: पायरी द्वारे.	तारीखः १०.०८.२०२४	सहा पैसे मात्र) ०७.०८.२०२४ रोजीस		
4	१) युनुस उमर शेख, २) रब्बना युनुस शेख	कर्ज खाते क्र. ३०६९९६३००००५७७ कर्ज रक्कम: रु. १,५०,०००/ –	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: जिमन मोजमापित ६५० चौ.फूट, ग्रामपंचायत घर क्र. १२४१, मौजे मंजरी, ता. आणि जि. लातुर-४१३५१२ असलेल्या स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेस किंवा त्या दिशेने: काशिम शेख, पश्चिमेस : ग्रामपंचायत रोड, दक्षिणेस: बोळ, उत्तरेस: देवकाते.	एनपीएची तारीखः ०१.०८.२०२४ मागणी सूचना तारीखः १०.०८.२०२४	रु. १,५०,९७१.०३ (रुपये एक लाख पन्नास हजार नऊशे एकाहत्तर आणि तीन पैसे मात्र) ०७.०८.२०२४ रोजीस		

त्यामुळे सदर सुचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सुचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत संबंधित कर्जदार /सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकान क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणबटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटे**डला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीरिावाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे

दिनांकः १४.०८.२०२४, ठिकाणः लातुर/पुणे/महाराष्ट्र

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

शिव वल्लम रोड, दहिसर, मुंबई 400068

### जाहीर सूचना आमच्या अशिलांच्या वतीने सूचना याद्वारे

देण्यात येते कि, आमही जमीन आणि त्यावरील उभारीत इमारती (विद्यमान इमारती) यांच्या संदर्भात हरिनिकेतन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, नोंदणी 28190 बीओएम/एचएसजी/२८५० अन्वये महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ऍक्ट, १९६० च्या तरतुदींतर्गत नोंदणीकृत असलेली को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे एफ/१, बांगूर नगर, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई -४०० १०४ (सोसायटी) यांच्या हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांची तपासणी करत आहोत. सर्व व्यक्ती ज्यांचे सदर मिळकत किंवा

त्यावरील कोणताही भाग आणि/किंवा

त्यांचा पुनर्विकास आणि/किंवा त्यावरील फ्लोअर स्पेस इंडेक्स/ फ्लोअर एरिया रेशो समाविष्टीत), (बुरशी जन्य विकासाधिकार आणि/किंवा विकासाधिकार हस्तांतरणायोग्य आणि/किंवा मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाचा ताबा, वापर, भोगवटा आणि/किंवा उपभोग आणि /किंवा मिळकत किंवा त्यावरील कोणतेही भाग आणि/किंवा सोसायटीच्या सदस्यांच्या मालकीचे आणि त्यांच्याद्वारे धारण सोसायटीचे शेअर्स आणि विद्यमान इमारतीमधील फ्लॅट्सच्या संदर्भातील नामाधिकार विलेखांमध्ये किंवा त्यासाठी विक्री, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, वाटप, विभागणी. अदलाबदल, अभिहस्तांतर, गहाण, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, प्रभार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, परवाना, भोगवटा हक्क, काळजीवाह तत्वो, भार, वारसा, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था / तडजोड, इच्छापत्र, टेस्टामेंट्री इन्स्ट्रमेंट, प्रोबेट, प्रशासनाचे पत्र, सुविधाधिकार, निर्वाह, विकास/पुनर्विकास हक्क, प्रोजेक्ट किंवा विकास व्यवस्थापन, कोणतेही न्यायालय हुकूम किंवा आदेश (अंतरिम किंवा अंतिम), किंवा कोणताही करार/कंत्राट अन्वये, किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क. नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा कोणतीही मागणी असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात त्याच्या सर्व पुरक दस्तावोजी पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्ता / ईमेल आयडीवर सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून (१०) दहा दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत समजले जातील आणि आम्ही त्याची सूचना किंवा संदर्भाशिवाय मिळकतीसाठी सोसायटीचे नामाधिकार आणि तिच्या पुनर्विकासाच्या संदर्भातील आमच्या अशिलांचे हक्क आणि नामाधिकार प्रमाणित करू. सदर जाहीर सचनेच्या प्रतिसादस्वरूपी पाठविलेले सर्व दाने आणि आक्षेप यांमध्ये क्र. के हे अवश्य नमूद करावो. वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

# ( मिळकतीचे परिशिष्ट)

मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव पहाडी, तालुका बोरिवलीच्या सीटीएस क्र. १०२० शी संलग्नित प्लॉट क्र. १बी, आणि सर्वे क्र. १६१ (भाग) धारक मोजमापित ११४८२.८८ चौरस यार्डस संलग्नित ९६०१.०४ चौरस मीटर्स किंवा तत्सम (मिळकत कार्डनुसार ११५१६.३१ चौरस यार्डस संलग्नित ९६२९.१० चौरस मीटर्स) जिमनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग एकत्रित सह ०३ (सोळा) युनिट्स/फ्लॅट्स /टेनमेंट प्रत्येकी एकूण १९२ (एकशे ब्यान्नव) निवासी फ्लॅट्स असलेले प्रत्येकी विंग तळ मजला आणि ३ (तीन) वरील मजले समाविष्टीत १२ (बारा) विंग्स च्या समाविष्टीत ४ (चार) इमारती. सदर मिळकत ही बांगूर नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - ४००१०४ येथे स्थित आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्धता :

उत्तरेला किंवा त्यादिशेने:विद्यमान रस्त्याद्वारे. दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : २७.४५ मीटर्स रुंद रस्त्याद्वारे. पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : १८.३० मीटर्स रुंद

रस्त्याद्वारे पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : सीटीएस क्र.

१०१९ द्वारे.

सदर दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२४.

भागीदार डीएसके लीगल ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स

१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, टॉवर २बी, मजला १७, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एलफिंस्टन रोड, मुंबई - ४०००१३, srs.publicnotice@dsklegal.com